

TECHNICKÁ SPRÁVA

Diel : Architektúra a stavebné riešenie
Názov stavby : **ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY
MŠ v obci BRESTOV**
Miesto : k.ú. Brestov - č.parc. 251/1, 251/4
Objednávateľ : **Obec Brestov, Brestov 99, 082 05 Šarišské Bohdanovce**

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby :	ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY MŠ v obci BRESTOV
Objekty:	SO 01 – Vlastný objekt
Kraj:	Prešovský
Miesto stavby :	k.ú. Brestov – č.parc. 251/1, 251/4
Objednávateľ	Obec Brestov, Brestov 99, 082 05 Šarišské Bohdanovce
Projektant.	Ing. Vladimír Kačmár – firma MC 44
Garant projektanta :	Ing. Peter Kačír
Stupeň dokumentácie.	Dokumentácia pre stavebné povolenie

Príprava pre výstavbu

V súčasnosti objekt, ktorej sa obnova týka je využívaný ako Materská škola. Investor po dohode s dodávateľom stavby určí spôsob zariadenia staveniska, skládku stavebného materiálu zabezpečením proti nepriaznivému počasiu, skládku a odvoz vybúranej sute, ako aj časovú náväznosť a spôsob prevedenia jednotlivých stavebných prác.

Všetci pracovníci musia byť oboznámení a zaškolení podľa príslušných platných noriem a bezpečnostných predpisov práce dodávateľom stavby.

Búracie práce

Budú pozostávať z vybúrania jestvujúcich okien a dverí, vybúranie jestvujúceho okapového chodníka, vybúrania jestvujúceho dreveného trámového stropu nad miestnosťou 1.04 - Herňa, demontáže jestvujúcej krytiny vrátane laťovania okna a osekania jestvujúcej vonkajšej brizolitovej omietky . Ďalej sa demontujú pivničné okná a vonkajšie parapety.

Búracie práce sa prevedú v naslednom postupe:

- Demontáž jestvujúcich pivničných okien
- Demontáž vonkajších parapetov
- Osekanie vonkajšej brizolitovej omietky
- Vybúranie dreveného trámového stropu nad miestnosťou 1.04 - Herňa
- Demontáž jestvujúcej skladby strešného plášťa

Zemné práce

V SO 01.6 sa navrhuje výkop jamy okolo objektu šírky 600 mm do hĺbky 300 mm pod upravený terén.

Základy

Nie sú predmetom riešenia.

Zvislé konštrukcie

Nie sú predmetom riešenia.

Vodorovné konštrukcie

Nad miestnosťou 1.04 – Herňa sa zrealizuje nová stropná konštrukcia z oceľových nosníkov a trapézového plechu. Je sú predmetom riešenia.

Strešné konštrukcie

Z dôvodu nutnosti zateplenia stropu nad 1.NP sa zrealizuje na pôjde pokládka novej tepelnej izolácie z minerálnej vlny hr. 400 mm (dva vrstvy 200 + 200 mm).

Konštrukcia krovu je v súčasnosti poškodený a je v havarijnom stave. V dôsledku toho dochádza k zatekaniu do objektu.

Navrhnutá je obnova skladby strešného plášťa a výmena krytiny.

Podlahy

Nie sú predmetom riešenia.

Obklady

Nie sú predmetom riešenia.

Povrchová úprava stien

Exteriérové steny

Vonkajšie obvodové steny po zateplení budú opatrené tenkovrstvou silikátovou omietkou hr. 2 mm.

Sokol sa po obnove okapového chodníka opatrí mozaikovou omietkou.

Farebné riešenie - vid' PD výkres č. 15.

Interiérové steny

Vnútorne steny, ktoré boli poškodené pri výmene okien a dverí sa omietnu a vyspraví interiérovou stierkou s následnou interiérovou maľbou v celom objekte.

Výplne otvorov

Novonavrhované dvere a okná navrhujem vymeniť za plastové z 6-komorového profilu s izolačným trojsklom ($U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$), farby bielej.

Termoizolácie

Navrhnuté je zateplenie stropu nad 1.NP tepelnou izoláciou z minerálnej vlny hr. 400 mm. Strop nad 1.NP pivnicami je zateplený minerálnou vlnou hr. 100 mm.

Hydroizolácie

Nie sú predmetom riešenia.

Klmpiarske výrobky

Navrhnutý je nový okapový systém, ktorý bude zvedený do retenčnej nádrže.

TECHNICKÉ VYBAVENIE

Elektroinštalácia a bleskozvod

Doporučujem zrealizovať rozvody bleskozvodu na streche.. K ukončeniu stavby doložiť revíznú správu bleskozvodu.

Projektová dokumentácia časť ELI sa zaoberá objektom SO 01.5 - Modernizácia vnútorného osvetlenia.

Kanalizácia

Dažďové vody zo striech budú zvedené novonavrhovaným okapovým systémom. vnútornými

Zásobovanie vodou

Objekt je napojený na verejný vodovod ako aj na dodávky teplej vody z kotolne.

Vykurovanie

Stavajúci objekt má zabezpečené vykurovanie z lokálnej kotolne na tuhé palivo umiestnenej na 1.PP. Projektová dokumentácia časť ÚVK sa zaoberá objektom SO 01.4 - Modernizácia vnútorného osvetlenia.

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Počas obnovy objektu sa počíta so vznikom bežného komunálneho odpadu a stavebného odpadu, pre tieto potreby si investor zabezpečí odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu s mestom, respektíve s firmou spôsobilou na tento účel.

Tuhý komunálny odpad sa bude zhromažďovať v 110 litrových nádobách a likvidovať na riadenej miestne príslušnej skládke TKO.

Nádoby na odpad je potrebné v pravidelných intervaloch dohodnutých s orgánmi hygienického dozoru čistiť a dezinfikovať.

Odpady budú zhromažďované v kontajneroch umiestnených v oplotení na hranici pozemku.

Zneškodňovanie odpadov bude zmluvne vykonávať oprávnená organizácia v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. Odvoz odpadov sa bude uskutočňovať v dohodnutých termínoch.

Pri obnove materskej školy bude vznikať stavebný odpad, ktorý je na základe katalógu odpadov Vyhlášky č. 365/2015 Z.z. zaradený nasledovne:

15 01 01 obaly z papiera a lepenky

15 01 02 obaly z plastov

15 01 04 obaly z kovu

Kategória odpadu: Ostatný odpad

Spôsob likvidácie: na skládke TKO

17 01 07 Zmes muriva, betónu, obkladačiek a pod. 18,8 t

Kategória odpadu: Ostatný odpad

Spôsob likvidácie: na skládke TKO

17 04 05 Železo 0,98 t

Kategória odpadu: Ostatný odpad

Spôsob likvidácie: na skládke TKO

17 02 01 drevo 0,41 m3

Kategória odpadu: Ostatný odpad

Spôsob likvidácie: použiť ako palivové drevo

17 02 03 plasty 0,10 t

Kategória odpadu: Ostatný odpad

Spôsob likvidácie: na skládke TKO

17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb neobsahujúce nebezpečné látky

Kategória odpadu: Ostatný odpad

Spôsob likvidácie: uložiť na depónii podľa pokynov správcu územia

BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Zariadenie objektu je navrhnuté v súlade s platnými predpismi pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Pri práci je nutné dodržiavať bezpečnostné predpisy a zvlášť vyhlášku 374/1990 Zb. Osvetlenie v každej miestnosti dostatočné. Schodisko a loggie sú opatrené zábradlím výšky 1000mm.

Počas stavebných prác sú všetci zúčastnení na stavenisku povinní dodržiavať a rešpektovať normy, technické a technologické predpisy a ďalšie vyhlášky a nariadenia:

č. 374/1990 Zb. O bezpečnosti práce

č. 510/2001 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

č. 201/2001 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

č. 204/2001 Z.z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách

pri práci s bremenami č. 444/2001 Z.z., O minimálnych požiadavkách na používania označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súvislosti s uplatnením STN 01 08 02

Pred zahájením stavebných prác je stavbyvedúci povinný dôkazne oboznámiť všetkých pracovníkov na stavbe s podmienkami dodržiavania bezpečnostných opatrení a požiarnej ochrany. Pracovníci musia byť vybavení príslušnými ochrannými pomôckami na tú činnosť, na ktorú boli určení, alebo, ktorú budú vykonávať.

Ak na jednom pracovisku plnia úlohy zamestnanci viacerých zamestnávateľov, alebo fyzické osoby oprávnené podnikáť, musí byť medzi nimi uzavretá písomná dohoda, kto zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia na spoločnom pracovisku (§ 9).

Na stavenisku sa musia dodržiavať príslušné ustanovenia vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990, najmä §§ 68 až 70 – búracie práce a §§ 47 až 53 – práce vo výškach a na streche. U špeciálnych profesií platia osobitné predpisy.

Všetky stroje a prístroje napojené na elektrický prúd musia byť uzemnené a skontrolované príslušnou revíziou.

Obsluhu zdvíhacích zariadení a viazanie bremien smú vykonávať len osoby na to vyškolené, spôsobilé a poučené. Bremená sa nesmú prenášať nad verejnými priestormi a pracovníci sa nesmú zdržiavať pod zaveseným bremenom.

Pre uloženie stavebnej sute predpokladáme riadenú skládku určenú miestnym stavebným úradom v podmienkach územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia.

Počas nakladania s odpadmi je zhotoviteľ povinný rešpektovať podmienky obsiahnuté v Zákone NR SR č. 223/2001 Z. z. O odpadoch, Zákone č. 238/1991 Zb. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s nimi súvisiace predpisy.

Prešov august 2021

Ing. Vladimír Kačmár
projektant

Ing. Peter Kačír
garant projektanta