



ZU: 17.2.2020

7/2020



## Zmluva o postúpení práv a prevzatí záväzkov Zmena stavebníka

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2020/011-PP

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### Postupca:

Názov : **Obec Brestov**  
 Adresa sídla : Brestov 99, 082 05 Šarišské Bohdanovce  
 IČO : 00326844  
 DIČ : 2021225393  
 IČ DPH :  
 Zastúpená : Jozef Šoltés, starosta obce  
 Kontakt : 051/7781118, [info@brestov.sk](mailto:info@brestov.sk)  
 IBAN kód : SK05 5600 0000 0005 7174 7001  
 BIC (SWIFT) :  
 BBAN :  
 Zapísaná v registri :

(ďalej len „postupca“)

#### Postupník:

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
 Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
 IČO : 36 599 361  
 DIČ : 2022082997  
 IČ DPH : SK2022082997  
 Zastúpená : Mgr. Zuzana Jurášová, vedúci odboru Zákaznícky servis  
 Ing. Juraj Cichý, KAM distribúcia  
 IBAN kód : SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
 BIC (SWIFT) : CITISKBA  
 BBAN : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
 Zapísaná v registri : Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len „postupník“)



## II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia číslo: SÚ/9721/153259/2019-Dr/136 vydaného dňa 11.10.2019 mestom Prešov, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.11.2019, ktorým mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu:  
**„IBV Záhumnie – VN, NN, TS, Obec Brestov“**
2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy týkajúce sa stavebných objektov
  - SO 01 VN prípojka
  - SO 02 Káblové NN rozvody
  - PS 01 Trafostanica

Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka stavebných objektov

  - SO 03 Odborné elektrické zariadenie
  - SO 04.1 Verejné osvetlenie
  - SO 04.2 Rozhlas

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.
3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

## III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

## IV. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, postupník spracúva osobné údaje postupcu uvedené v tejto zmluve a v prípade, že postupcom je právnická osoba, zákonného / zmluvného zástupcu postupcu, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže postupník odmietnuť uzatvoriť



túto zmluvu.

2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov predávajúcich sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle [www.vsd.sk](http://www.vsd.sk)

## V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Ing. Juraj Cichy, KAM distribúcia  
0000 0020 0848 0001

Zastupena

Východoslovenská  
distribučná, a.s.  
Mlynská 31  
042 91 Košice



Za postupcu: Obec Brestov

v PREŠOVE

dňa: 07.02. 2020

Meno a priezvisko: Jozef Šoltés, starosta obce