

Z á p i s n i c a

z riadneho zasadnutia Ocz obce Brestov
konaného dňa **03.03.2021** v zmysle zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom
zriadení o 18:30 hod. v sále kultúrneho domu.

Prítomní: dl'a prezenčnej listiny – tvorí prílohu

K bodu č. 1

Zasadnutie Ocz otvoril a prítomných privítal o 18:35 hod starosta obce, p. Šoltés Jozef, a konštatoval, že zasadnutie zvolal s ust. § 13 odst. 4 písm. a) zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Pozvánka bola zverejnená dňa 26.02.2021 obvyklým spôsobom. Starosta, poprosil prítomných o dodržanie hygienických opatrení, a to aj počas rokovania. Potom prítomným rozdal respirátory. Na základe prezenčnej listiny zistil, že z celkového počtu 5 poslancov boli prítomní všetci, čiže 5, čo značí, že rokovanie bolo uznášania schopné. Prečítal program doplnený o bod Rôzne a požiadal prítomných o doplnenie a schválenie. Program doplnila p. Tomková.

1. Otvorenie, určenie pracovných komisií
2. Kontrola uznesení z predošlého zasadnutia
3. Ukončenie nájomného vzťahu k nebytovým priestorom
4. Výzva na prenájom nebytových priestorov
5. Rokovací poriadok
6. Žiadosti o spolufinancovanie centier voľného času (CVC)
7. Výzva na predloženie ponúk miestna komunikácia Záhumnie – Piesky
8. Kosenie verejných priestranstiev v obci na r. 2021
9. Informácie o stave prebiehajúcich a podaných žiadostiach o nenávratné finančné prostriedky, Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obce
10. Rôzne - Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za r. 2020,
Žiadosť o finančný príspevok pre Nádej, n.o. Prešov
11. Diskusia
12. Záver

Po schválení programu starosta požiadal o návrhy členov pracovných komisií.

Za zapisovateľku určil: Mgr. Frištkovú Tatiana

Návrhová komisia: Ing. Pipka František Anton Juraško

Overovateľov zápisnice: Slivka Jozef , Jozef Križ

U z n e s e n i e č. 01– 03/03 – 2021

OcZ obce Brestov

s c h v a ľ u j e

- doplnený program rokovania OcZ

k o n š t a t u j e

- rokovanie OcZ je uznášaniaschopné s počtom 5 poslanci z celkového počtu 5

u r ě u j e

- zapisovateľku: p. Mgr. Frištkovú Tatianu

v o ľ í

- návrhovú komisiu: Ing. Pipka František, Anton Juraško
- overovateľov zápisnice: Jozef Križ, Slivka Jozef

Hlasovanie	počet	mená poslancov
Prítomní	5	Mgr. Frištková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Za:	5	Mgr. Frištková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasoval:	0	
		Schválené

K bodu č. 2

Starosta, previedol kontrolu uznesení z predošlého zasadnutia. Pričom skonštatoval, že všetky body boli splnené, len uznesenie plán obce sa neplní podľa plánu, a to z dôvodu koronavírusu.

K bodu č. 3

Starosta, oboznámil prítomných s oznámením firmy Lumar Food, Sofijská 2478, Košice o zámere ukončenia nájmu v Pizerii Gurmán k 1.2.2021. Pán Lefkovič, požiadal o vystúpenie k tomuto bodu. Oznámil, že celú konverzáciu bude nahrávať. Starosta, preto prerušil jeho vystúpenie, s návrhom prerokovať najprv bod programu č. 5, nakoľko tento upravuje podmienky nahrávania. Poslanci súhlasili.

K bodu č. 5

Starosta, prečítal prítomným nový rokovací poriadok zastupiteľstva, ktorý predložil poslancom na schválenie, nakoľko tento už obsahuje podmienky vytvárania záznamov a prenosov zo zasadnutí.

U z n e s e n i e č. 02– 03/03 – 2021

OcZ obce Brestov

u z n á š a s a

- na rokovacom poriadku obecného zastupiteľstva obce Brestov

Hlasovanie	počet	mená poslancov
Prítomní	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Za:	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	
		Schválené

K bodu č. 3

Starosta, opäť udelil slovo p. Lefkovičovi s možnosťou nahrávania. Ten sa opýtal, kto (píše) také listy, ktoré práve drží v ruke, v ktorom obec vyzýva na úhradu záväzkov v termíne do 31.12.2020. Lehota mu skončila skôr ako lehota uloženia na pošte. V liste (výzve) nebol uvedený účet, kde ma uhradiť splátky. Uviedol, že starosta to mal s ním vybaviť osobne.

Starosta, odpovedal, že postupoval v zmysle uznesenia OcZ zo dňa 14.12.2020. List písal on, a že to sú dlhy staré a došlo aj k porušeniu splátkového kalendára a spôsob zaslania poštou volil z dôvodu Corony a dodržania hygieny.

p. Tomková, potvrdila, že starosta len plnil uznesenie, a aj keby nie, sledovanie platobnej disciplíny je priamo kompetenciou starostu, za ktorú zodpovedá v plnej miere. Preto tu nevidí žiadne pochybenie zo strany úradu. Výška dlhu k 31.1.2021 predstavovala čiastku 466,50 EUR, z ktorého sa odpočíta nulta akontačná splátka 120,- EUR, t. j. 346,50 EUR.

p. Lefkovič, navrhol odpustiť celú čiastku z investície za okná, na ktorej sa podieľal 50%. Uviedol, že investovať bolo treba, lebo celý priestor bol údajne pri preberaní v dezolátnom stave, vrátane spoločných priestorov a WC.

Voči tomu sa rozhodne ohradil starosta. Uviedol, že pred nájmom, obec investovala do priestorov pizzerie nemalé prostriedky a umožnila aj bezplatné využívanie terasy, ale všetky podmienky boli v nájomnej zmluve, ktorú p. Lefkovič dobrovoľne podpísal.

p. Lefkovič, sa opýtal koľko elektromerov je v budove.

Starosta odpovedal, že štyri, t. j. každý má svoje a nevie na čo p. Lefkovič naráža. Ďalej starosta povedal, že osobne je proti odpusteniu tejto čiastky (výmena okien), nakoľko p. Lefkovič priestor užíval, čiže aj investíciu využil vo svoj prospech (kultúra prostredia, úspora energií a pod.)

p. Lefkovič, naďalej trval na odpustení celého dlhu.

p. Juraško, bol razantne proti odpusteniu, nakoľko nájomca mal možnosť využívať priestor v plnej miere a dlhy mal platiť priebežne, tak, aby ani neboli. To je štandardne.

p. kontrolórka, upozornila, že s touto čiastkou bolo počítané v rozpočte obce a ak sa odpustí, bude treba tento príjem niečím nahradiť. Ďalej uviedla, že p. Lefkovič, má možnosť žiadať aj štát v rámci pomoci pre COVID 19 o dotáciu. Prečo by na to mala doplácať obec. K ukončeniu diskusie k tejto téme starosta požiadal o návrhy poslancov.

p. Pipka, povedal, že súhlasí s návrhom na odpustenie celej sumy.

p. Frištiková, povedala, že odpustiť len nejakú časť dlhu a zbytok zaplatiť.

p. Juraško, dodal, že netreba odpustiť nič a zaplatiť celý dlh.

Hlasovanie: za návrh p. Pipku

Hlasovanie	počet	mená poslancov
Prítomní	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Za:	3	Križ J., Ing. Pipka F., Slivka J.
Proti:	1	Juraško A.
Zdržal sa:	1	Mgr. Frištiková T.
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	
		Schválené

Starosta, uviedol, keďže návrh p. Pipku bol schválený, ďalšie hlasovanie bolo bezpredmetné, preto starosta konštatoval, že návrh p. Pipku bol prijatý.

U z n e s e n i e č. 03 – 03/03 – 2021

OcZ obce Brestov

s c h v a ľ u j e

- odpustenie celej dlžnej sumy nájomného vo výške 346,50 EUR nájomcovi nebytových priestorov Lumar Food, s.r.o.

n e s c h v a ľ u j e

- ďalšie návrhy poslancov na zaplataenie celej sumy, resp. jej časti

u k l a d á

- vyzvať do 7 dní pred odovzdaním priestorov novému nájomcovi, firmu Lumar Food s.r.o. o odovzdanie priestorov a urobiť o tom protokolárny zápis.

Zodp. starosta

Hlasovanie	počet	mená poslancov
Prítomní	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Za:	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	
		Schválené

K bodu č. 6

Starosta, oboznámil prítomných s podmienkami obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov po firme Lumar Food, s.r.o.

p. Pipka, povedal, že termín uzávierky by bolo treba dať aspoň do Veľkej noci a min. nájom zvýšiť aspoň na 130,- EUR (pôvodný bol 100,- EUR) a náklady na teplo 20,- EUR, nech ostanú. Do zmluvy uviesť, že úpravy priestorov len so súhlasom obce.

p. Frištiková, upozornila, že ešte predtým ako začne samotné posudzovanie obálok, bude treba vytvoriť komisiu na otváranie obálok, na prekontrolovanie formálnej správnosti.

p. Slivka, uviedol, že je za to, aby komisiu tvorili všetci členovia OcZ.

U z n e s e n i e č. 04 – 03/03 – 2021

OcZ obce Brestov

s c h v a ľ u j e

- podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v obci
- komisiu na otváranie obálok a vyhodnotenie súťaže, v zložení starosta + poslanci

p o v e r u j e

- starostu obce zverejnením súťaže obvyklým spôsobom

Hlasovanie	počet	mená poslancov
Prítomní	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Za:	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasoval:	0	
Schválené		

K bodu č. 5

Starosta, povedal, že bol prerokovaný mimo poradia za bodom 3

K bodu č. 6

Starosta, prečítal žiadosti o financovanie centier voľného času (CVČ), ktoré navštevujú naše deti. Uviedol, že na úrad príde dotácia v podielových daniach, a v zmysle nášho VZN cca 91,- EUR na 1 dieťa na rok. Za minulý rok sme schválili 50,- EUR, ale niektoré centrá, ktoré nemohli pre COVID 19 prevádzkovať tieto služby (deti ich nenavštevovali) nám peniaze vrátili.

p. Slivka, navrhol ponechať 50,- EUR na jedno dieťa, nakoľko obec v tomto čase nemá veľa možností niečo pre deti organizovať, tak nech sa dá aspoň aktivitám v CVČ.

U z n e s e n i e č. 05 – 03/03 – 2021

OcZ obce Brestov

s c h v a ľ u j e

- dotáciu na činnosť centier voľného času a mimoškolské aktivity deti na základe žiadateľov, a to vo výške 50,- EUR na jedno dieťa na rok.

Hlasovanie	počet	mená poslancov
Prítomní	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Za:	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasoval:	0	
		Schválené

K bodu č. 7

Starosta, informoval poslancov o zámere začať s výstavbou miestnej komunikácie (MK) v novej obytnej zóne Piesky (za Záhumním), nakoľko je na to vystavené stavebné povolenie. Je aj skolaudovaná elektrina, čiže ľudia by už tam mohli začať s výstavbou rodinných domov. Uviedol, že momentálne čakáme na výzvu odkiaľ by sme mohli žiadať dotáciu na celé dielo, t.j. cesta, komplet + spojovací chodník. V tejto prvej fáze, keby aj výzva bola neúspešná, by bolo dobre urobiť aspoň sypanú cestu, aby mohli ľudia žiadať o stavebné povolenia. Navrhol urobiť výkaz výmer projektantovi a dať ho do súťaže, koľko by to asi stálo.

p. Pipka, uviedol, že podľa dostupných projektov, ktoré teraz má, a ktoré on zisťoval, okolo 60 tisíc by stála komplet celá cesta.

Starosta, povedal, že je to tak, ale 2. etapa aspoň sypanej cesty by mohla byť lacnejšia.

U z n e s e n i e č. 06 – 03/03 – 2021

OcZ obce Brestov

p o v e r u j e

- starostu obce vyhlásením, vypracovaním výkazu výmer a vyhlásením súťaže na zriadenie miestnej komunikácie k IBV Piesky.

Hlasovanie	počet	mená poslancov
Prítomní	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Za:	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasoval:	0	
		Schválené

K bodu č. 8

Starosta, požiadal poslancov, aby sa vyjadrili ako riešiť problematiku kosenia verejných priestranstiev v obci v tomto roku.

p. Pipka, bolo by treba vyčistiť aj tú cestíčku okolo starého cintorína

p. Slivka, navrhuje, aby to bolo tak, ako doteraz. Vyhlásiť súťaž, nakoľko sa to osvedčilo

U z n e s e n i e č. 07 – 03/03 – 2021

OcZ obce Brestov

s c h v a ľ u j e

- podmienky výzvy na kosenie verejných priestranstiev obce na rok 2021

p o v e r u j e

- starostu obce vyhlásením súťaže na kosenie verejných priestranstiev na r. 2021 obvyklým spôsobom

Hlasovanie	počet	mená poslancov
Prítomní	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Za:	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasoval:	0	
		Schválené

V tomto bode rokovania požiadal o vystúpenie hosť, p. Kazimír Peter, so svojimi pripomienkami. No p. poslanec p. Pipka, navrhol, že nakoľko už nie je veľa bodov na prerokovanie v zmysle programu, nech sa dokončí najprv toto a potom v diskusii p. Kazimír P. dostane slovo. S týmto návrhom poslanci súhlasili a rokovanie prebiehalo ďalej podľa programu.

K bodu č. 9

Starosta, informoval prítomných o stave žiadosti o nenávratný finančný príspevok a o nových žiadostiach o dotáciu z Environmentálneho fondu, a to na reguláciu potoka, zateplenie budovy obecného úradu, čím obec reagovala na aktuálne výzvy. Uviedol, že obec žiadala aj dotáciu na Územný plán obce – Zmeny č. 2. a, že čakáme a sme legislatívne pripravený na výzvu z PPA na nové miestne komunikácie.

K bodu č. 10

Starosta, prečítal žiadosť sociálneho zariadenia Nádej,n.o. o dotáciu, pretože tam máme umiestneného jedného občana. Je to naša povinnosť prispievať na starostlivosť o takto umiestneného občana a robíme tak, už dva roky. Výška príspevku je 130,- EUR mesačne. Navrhol, aby sme v tejto forme pokračovali naďalej.

Kontrolórka obce predniesla správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za r. 2020.

U z n e s e n i e č. 08 – 03/03 – 2021

OcZ obce Brestov

s c h v a ľ u j e

- žiadosť neziskovej organizácie Nádej, n. o. o príspevok na opatrovanie občana obce, a to vo výške 130,- EUR/mesačne

b e r i e n a v e d o m i e

- správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti na r. 2021

Hlasovanie	počet	mená poslancov
Prítomní	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Za:	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	
		Schválené

K bodu č. 11

p. Kazimír Peter (host'), smeroval svoje otázky ku kontrolórke obce ako aj k obecnému zastupiteľstvu.

Otázky:

1. Prečo vodojem nie je pokosený v termíne, tak ako to ukladá zákon, že do 30.06. príslušného roka ?
2. Prečo súťaž v kosení vyhráva stále starostov syn? Je to porušenie zákona o verejnom obstarávaní? Má pochybnosti o manipulácii s otváraním obálok.
3. Kontrolórka obce nech zistí, koľko faktúr ako a v akej výške bolo za kosenie zaplatené.
4. Čierne skládky na súkromných pozemkoch vznikajúce aj so súhlasom obce.
5. Aké práce a s akou obsluhou sú prevádzkané kolesovým nakladačom?
6. Traktorík na kosenie slúži starostovi ako dopravný prostriedok . Od kontrolórky požaduje evidenciu nákladov a aj traktorík na kosenie, kde, kedy a pre koho sa využíva. Činnosť nakladača je zaznamenávaná aj na video záznam.
7. Zápisnicu pred zverejnením žiada zaslať na odsúhlasenie, pretože sa stáva, že je tam napísané to, čo nepovedal alebo je to prekrúcané.

K týmto otázkam sa vyjadrili:

Starosta, povedal, že p. Kazimír, si asi mýli pojmy a termíny. Možno termín 30.06. v roku platí pre orné pôdy ich vlastníkov a obhospodarovateľom, ale vodojem je TTP, tak už minimálne pre toto nie je tak. Aj lesy okolo, kde cca 1/2tvorí TTP a Ostatné plochy by mali byť raz ročne vykosené! Absurdné, ale pozrieme sa ešte na zákon.

Ďalej starosta uviedol, že p. Kazimír cituje zákon z r. 2015, ktorý už bol x-krát dopĺňaný a neviem, čo má zákon o verejnom obstarávaní s tým spoločné? Keby si zistil presne, tak obec takéto zákazky s nízkou hodnotou vôbec neobstaráva, ale dáva priamym zadaním. Robíme to len pre transparentnosť.

Juraško, povedal, že za osobne bol členom komisie na otváranie obálok, a o akej manipulácii tu prítomný pán hovorí, keď bola len jedna obálka. Ale, aby neboli pochybnosti, navrhuje, aby bol na budúce aj on členom komisie, resp. požiadal o možnosť byť pri otváraní.

p. kontrolórka, povedala, že je dosť informácií naraz a na všetky sa ani technický teraz na mieste nedá odpovedať. Poprosila o zaslanie všetkých prednesených otázok písomnou formou, a že na nich odpovie.

Starosta, uviedol, že tvorbu čiernych skládok obec nemôže, aj keď určite má určitú mieru zodpovednosti pri ich likvidácii. V konečnom dôsledku za to zodpovedajú majitelia pozemkov. Skládky, o ktorých obec vie ,(hlavne stavebný materiál + biolog. rozložiteľný materiál) sú na pozemkoch so súhlasom vlastníka.

p. Kazimír, povedal, že sa mu to nezdá. Žiadal, aby toto tvrdenie bolo zaevidované v zápisnici a starosta mu doložil súhlasy vlastníkov.

Starosta, povedal, že obsluha nakladača a traktoríka na kosenie bola určená obecným zastupiteľstvom a činnosť je riadená starostom obce, pretože táto povinnosť mu vyplýva zo zákona o obecnom zriadení. A keď sa starosta vezie na traktoríku, to ešte nemusí znamenať, že je na výlete, ale si plní svoju kompetenciu. V konečnom dôsledku o všetkých týchto činnostiach sa vedú záznamy. Za 5 rokov počas monitoringu projektu, nikto okrem schválenej obsluhy nakladača neobsluhoval.

p. Juraško, uviedol, že ako jeden z obsluhy nakladača potvrdzuje, že každá jazda je mu prikázaná starostom a priamo v kabíne má záznam, kde jazdu vykoná a prácu eviduje.

Starosta, k tomu kamerovaniu uviedol, že treba si dať pozor GDPR (ochrana osobných údajov), ktoré platia pre každého.

p. Slivka, oznámil, že v plote pri prameni Bardiská sú veľké diery, a treba ich zaplátať, lebo tam asi chodí zver. Ďalej povedal, že je potrebné listom vyzvať majiteľa V 3S-SOK, ktoré stoja pri moste na ich odstránenie, nakoľko zabraňujú výhľadu v križovatke a prejazdnosti cesty, a to najmä ráno, keď tam stojí autobus a ničia plochu. Ďalej doriešiť p. Gallatu s vypúšťaním odpadových vôd a žumpy na verejný priestor a obmedziť parkovanie, aby neblokoval vstup na prechod medzi ním a Čonkovými. A čím skôr rozmyšľať nad plynofikáciou materskej školy.

p. Juraško, povedal, že bolo by treba vyčistiť prechod okolo starého cintorína.

U z n e s e n i e č. 09 – 03/03 – 2021

OcZ obce Brestov

u k l a d á

- zaslať výzvu majiteľovi vozidiel V3S na ich odstránenie z verejného priestoru
- vyzvať občanov, ktorí parkujú pri hornom moste, aby neblokovali priestor na prechod po obecnom pozemku
- vyzvať občanov, ktorí majú odpady na obecných pozemkoch pri hornom moste na ich okamžité odstránenie

Zodpov.: starosta

Termín: do 15.4.2021

Hlasovanie	počet	mená poslancov
Prítomní	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Za:	5	Mgr. Frištiková, Križ J., Juraško A., Ing. Pipka F., Slivka J.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasoval:	0	
		Schválené

Keďže v diskusií už nikto nemal žiadne podnety, starosta diskusiu ukončil.

K bodu č. 12

Starosta, o 20:45 hod. schôdzu ukončil a poďakoval sa prítomným za účasť.

Zápisnicu vyhotovila zapisovateľka Mgr. Frištiková Tatiana

Overovatelia:

1. Jozef Slivka

2. Jozef Križ

Starosta obce: Šoltés Jozef

