

# DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme pozemku uzatvorenej dňa 9.11.2015  
podľa ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

---

*uzatvorený medzi*

## **Prenajímateľom:**

### **Obec Brestov**

sídlo: Brestov 99, 082 05 Šarišské Bohdanovce

IČO: 00326844

bankové spojenie: PRIMA banka, a.s., pobočka Prešov, č.ú. 0571747001/5600

v zastúpení: Jozef Šoltés – starosta obce

*/ďalej len „prenajímateľ“/*

a

## **Nájomcom:**

### **Lubomír Nagy**

nar. 16.9.1974, bytom Vojenská 3, Košice

*/ďalej len „nájomca“/*

*/ďalej spoločne tiež len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivu „Zmluvná strana“/*

*za týchto podmienok:*

## **I.**

**1.1.** Dňa 9.11.2015 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená zmluva o nájme pozemku, predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku o výmere 130 m<sup>2</sup> parcely registra „E“ s parc.č. 1612, o výmere 1 777 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plochy, v kat. úz.: Brestov, obec: Brestov, okres: Prešov /ďalej len „Zmluva“/. Táto Zmluva sa po dohode Zmluvných strán mení a dopĺňa týmto Dodatkom nasledovne v rozsahu uvedenom v čl. II. tohto Dodatku.

## **II.**

**2.1. Článok IV. „Úhrada nájomného“** v bodoch 1. a 2.. sa mení nasledovne:

*1. Nájomné za predmet nájmu bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 30 EUR ročne.*

*2. Ročné nájomné za predmet nájmu vo výške 30 EUR sa nájomca zaväzuje uhrádzať jeden krát ročne na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej prenajímateľom za príslušný rok.*

## **III.**

**3.1.** Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

## **IV.**

4.1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa 1.1.2022.

4.2. Tento Dodatok je možné meniť, doplňovať a upresňovať iba obojstranne odsúhlasenými písomnými dodatkami uzatvorenými medzi Zmluvnými stranami.

4.3. V prípade, že niektoré ustanovenia Dodatku sa stanú nevykonateľnými alebo neúčinnými, alebo v prípade, ak Dodatok obsahuje medzery, nie je tým dotknutá platnosť ostávajúcích ustanovení. Na mieste neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia platí ako dojednané také ustanovenie, ktoré najviac zodpovedá zmyslu a účelu neúčinného ustanovenia. V prípade medzier platí ako dojednané ustanovenie také ustanovenie, ktoré zodpovedá tomu, čo by bolo podľa zmyslu a účelu Dodatku dojednané, keby na to Zmluvné strany pamätali.

4.4. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch /2/ rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých po jednom /1/ obdrží každá zo Zmluvných strán.

4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si tento Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, tento vyjadruje ich skutočnú vôľu a na znak súhlasu s ním ho podpísali.

V Brestove, dňa ..... 01. 01. 2022

V Brestove, dňa ..... 01. 01. 2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
**Obec Brestov**  
Jozef Šoltés - starosta

.....  
**Lubomír Nagy**