

Oznámenie k povinnosti podať daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti

Obec Brestov ako správca dane z nehnuteľnosti podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady upozorňuje na **zákonnú povinnosť podať do 31.1.2024 daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti**, ktorá sa týka nasledovných osôb:

- a) **osoby, ktoré v priebehu uplynulého roka sa stali vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľností, ktorá je predmetom dane z nehnuteľností a doposiaľ vlastníkom, resp. užívateľom žiadnej nehnuteľnosti v katastri obce neboli** – tieto osoby podávajú úplné (nové) daňové priznanie,
- b) **osoby, ktoré už v predchádzajúcom období priznanie podali, ale v minulom roku im vznikla nová daňová povinnosť** (napr. nadobudli ďalšiu nehnuteľnosť alebo nastala zmena napr. využitia stavby, výmery či druhu pozemku alebo naopak ich vlastníctvo, správa, nájom či užívanie nehnuteľnosti zaniklo) – tieto osoby podávajú čiastkové daňové priznanie.
- c) **zmeny vo vlastníctve psa** (napr. utratený pes)

Daňové priznanie sa podáva na predpísanom tlačive, ktoré je rovnaké aj pre fyzické aj pre právnické osoby.

Riadne vyplnené tlačivo je potrebné odovzdať najneskôr do 31.1.2024 na obecnom úrade osobne alebo poštou.

Obec Brestov zároveň upozorňuje, že nesplnenie povinnosti podať daňové priznanie v zákonnej lehote **je sankcionované pokutou** do výšky vyrubenej dane, nie menej ako 5 EUR, najviac 3 000 EUR.

Zároveň Vás žiadame o oznámenie a preukázanie skutočnosti týkajúcich sa vyrubenia poplatku za komunálny odpad v prípade, ak si uplatňujete zníženie alebo úľavu z tohto poplatku.

Prosíme všetkých dotknutých daňovníkov o riadne a včasné splnenie ich zákonných povinností v záujme vyhnutia sa zbytočným sankciám a uľahčeniu práce obecnému úradu.

Ďakujeme za pochopenie.

Pavol German – starosta obce