

# Všeobecne záväzné nariadenie obce Brestov č. 8 o miestnom poplatku za rozvoj

Obec Brestov v zmysle § 4 ods. 1 a podľa ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení a v súlade s § 2, § 7 a § 11 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) v znení neskorších predpisov

v y d á v a  
toto

## všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj

/ďalej len „VZN“/

### § 1

#### Predmet a účel nariadenia

1. Obec Brestov na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej ako „poplatok za rozvoj“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.
2. Predmet poplatku za rozvoj, vznik a zánik poplatkovej povinnosti, základ poplatku za rozvoj, určenie poplatníka, platenie poplatku za rozvoj, použitie výnosu z poplatku za rozvoj a správa poplatku za rozvoj sú uvedené v príslušných ustanoveniach zákona o miestnom poplatku za rozvoj.

### § 2

#### Sadzba poplatku za rozvoj

1. Obec Brestov ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup>:

|    |                                                                                                                                                                                             |                    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| a) | stavby na bývanie                                                                                                                                                                           | 5 €/m <sup>2</sup> |
| b) | stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 8 €/m <sup>2</sup> |
| c) | priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,                                                                                             | 8 €/m <sup>2</sup> |
| d) | stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,                            | 8 €/m <sup>2</sup> |
| e) | ostatné stavby                                                                                                                                                                              | 5 €/m <sup>2</sup> |

### **§ 3**

#### **Použitie výnosu poplatku za rozvoj**

1. Výnos z poplatku za rozvoj možno použiť výlučne na účely ustanovené v ust. § 11 ods. 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj.
2. Výnos z poplatku možno podľa § 11 ods. 3 zákona o miestnom poplatku za rozvoj použiť aj v inom katastrálnom území alebo v jednotlivjej časti obce ako v katastrálnom území alebo v jednotlivjej časti obce, v ktorom sa nachádza stavba podliehajúca poplatkovej povinnosti.
3. Informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov sa zverejňujú v záverečnom účte obce Brestov.
4. Obec zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov za predchádzajúci kalendárny rok každoročne do 30. júna na úradnej tabuli a na webovom sídle obce.

### **§ 4**

#### **Prechodné, zrušovacie a záverečné ustanovenia**

1. Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Brestov, dňa 15.12.2025 uznesením OZ č.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Brestov nadobúda účinnosť dňom 16.01. 2026
3. Účinnosťou tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Brestov č. 4/2024 o miestnom poplatku za rozvoj.

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 28.11.2025  
- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 28.11.2025

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(vrátene): 12.12.2025

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa 15.12.2025

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa

**VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Brestove dňa 15.12.2025  
pod č. 31-15/12-2025**

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Brestov dňa : 02.01.2026  
VZN vyvesené na internetovej stránke obce Brestov dňa: 02.01.2026  
VZN zvesené z úradnej tabule obce Brestov dňa : 16.01.2026

***VZN nadobúda účinnosť dňom 16.01.2026***

V Brestove, dňa 02.01.2026

**Pavol German**  
starosta obce